

Umowa sprzedaży nr

zawarta w w dniu pomiędzy:

.....
.....
.....,

reprezentowanym przez,
zwanym w dalszej części umowy Sprzedawcą,

a

..... z siedzibą w przy ul.
..... zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS reprezentowaną
przez:

lub

..... przedsiębiorcą wpisanym do CEIDG, NIP działającym pod
firmą, z siedzibą w przy ul., nr
PESEL:....., zamieszkałym w przy ul.,
zwanym w dalszej części umowy Kupującym,

o następującej treści:

§ 1

1. Niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu przez Sprzedawcę przetargu pisemnego oraz dokonaniu wyboru oferty Kupującego jako najkorzystniejszej.
2. Sprzedawca oświadcza, że jest wyłącznym właścicielem: , opisanego w Rozdz. II Regulaminu przetargu.
3. Sprzedawca oświadcza, że opisany w ust. 2 jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 2

Kupujący oświadcza, iż osobiście dokonał szczegółowych oględzin opisanego w §1 ust. 2 oraz nie zgłasza jakichkolwiek uwag co do jego właściwości oraz wyglądu.

§ 3

Przedmiot umowy

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje blachę miedzianą pochodzącą z demontażu dachu budynku, jako złom za cenę zł brutto za 1 kg.
2. **Sprzedający oświadcza, że szacunkowa ilość blachy wynosi 810,47 m² (tj. ok. 3630,91 kg).**

§ 4

Ceny i warunki płatności

1. Cena sprzedaży zostaje ustalona jako stawka zł brutto za 1 kg
2. Ostateczna kwota wynagrodzenia przysługująca Sprzedającemu zostanie wyliczona w dniu odbioru przedmiotu sprzedaży, zgodnie z wyliczeniem: **ilość kilogramów blachy zważona komisyjnie przez strony umowy, pomnożona przez cenę jednostkową brutto za 1 kg złomu wg. oferty złożonej przez Kupującego.**
3. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Sprzedawcy w terminie 7 dni od dnia wystawiania faktury na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego.
4. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.

§ 5

Wydanie i odbiór

1. Odbiór przedmiotu sprzedaży przez Kupującego, możliwy będzie dopiero po dokonaniu jej demontażu. Demontaż blachy planowany jest w miesiącach: czerwiec – lipiec 2026r
2. Wydanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym.
3. W dniu odbioru przedmiotu sprzedaży, zostanie on zważony komisyjnie przez strony umowy i zostanie w ten sposób ustalona jego masa.
4. Odbiór przedmiotu sprzedaży nastąpi w miejscu jej składowania na terenie Sprzedawcy w terminie uzgodnionym przez Strony, z zastrzeżeniem zapisów zawartych w ust. 1.
5. Koszt wydania i odbioru przedmiotu sprzedaży ponosi Kupujący. Transport, załadunek oraz ważenie odbywają się na koszt Kupującego. Należności publicznoprawne z tytułu zawarcia niniejszej umowy ponosi Kupujący.

§ 6

1. W celu realizacji postanowień niniejszego paragrafu ustala się, że „informacja poufna” oznacza informację techniczną, technologiczną, organizacyjną i/lub handlową otrzymaną lub uzyskaną w sposób zamierzony lub niezamierzony od drugiej strony w formie pisemnej, ustnej, czy też elektronicznej, w związku z realizacją niniejszej umowy. „Informacje poufne” to w szczególności informacje, które strony otrzymały bezpośrednio od siebie nawzajem, a także za pośrednictwem osób działających w imieniu drugiej strony lub osób trzecich, nieujawnione przez stronę, której dotyczą do publicznej wiadomości w sposób umożliwiający zapoznanie się z nimi przez nieoznaczony krąg osób. Do ochrony danych osobowych mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 10 maja 2018 r. r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781) i odpowiednio przepisy niniejszego paragrafu.

2. W przypadku wątpliwości, czy określona informacja stanowi informację poufną, strona zobowiązana do zachowania tajemnicy, zwróci się do drugiej strony o wyjaśnienie wątpliwości.
3. W związku z powierzeniem informacji poufnych stronie, dana strona zobowiązana jest do zachowania ich poufności oraz zapewnienia ich ochrony w stopniu, co najmniej, równym poziomowi ochrony, na jakim chroni własne informacje poufne, nie mniejszym jednak niż uzasadniony w danych okolicznościach, a wynikającym z profesjonalnego charakteru działalności stron.
4. Strony zobowiązują się korzystać z wszelkich informacji poufnych wyłącznie w celu realizacji umowy, nie ujawniać ich osobom trzecim i nie upubliczniać bez pisemnej zgody strony, której informacje poufne dotyczą.
5. Nie stanowi uchybienia obowiązkowi zachowania w tajemnicy informacji poufnych, ujawnienie takich informacji w wyniku zobowiązania nałożonego przez uprawniony organ administracji publicznej. Strona, która zobowiązana zostanie przez uprawniony organ do ujawnienia informacji poufnej, niezwłocznie zawiadomi o tym stronę przeciwną.
6. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane przez nie do odbioru, przekazywania oraz przechowywania informacji gwarantowały zabezpieczenie informacji poufnych przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z nimi.
7. Obowiązek zachowania tajemnicy informacji poufnych obciąża strony przez okres obowiązywania umowy a także, przez okres pięciu lat licząc od daty zakończenia jej obowiązywania.

§ 7

Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu sprzedaży w granicach, w jakich obowiązujące przepisy pozwalają na wyłączenie odpowiedzialności Sprzedawcy z tego tytułu.

§ 8

1. Sprzedawca ma prawo odstąpić od umowy (w terminie 30 dni od powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie),.
2. Strony umowy mają prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy cena rynkowa za 1 kg przedmiotu umowy znacząco wzrośnie lub spadnie, co będzie wiązało się z poniesieniem znaczącej straty przez jedną ze stron umowy.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności wskazanej w ust. 2, odstąpienie od umowy może nastąpić za wypowiedzeniem umowy przez każdą ze stron. W takim przypadku strony nie będą miały roszczeń zarówno co do obowiązku sprzedaży przedmiotu zamówienia (gdy jego cena rynkowa znacząco wzrośnie), ani co do obowiązku zakupu (gdy jego cena znacząco spadnie). Żadna ze stron nie będzie dochodziła kar umownych z tytułu odstąpienia drugiej strony od umowy.
4. Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy, w tym także koszty uiszczenia ewentualnych należności publicznoprawnych, obciążają Kupującego.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
6. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdują przepisy kodeksu cywilnego.
7. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z niniejszą umową Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądów powszechnych właściwych miejscowo ze względu na siedzibę

Sprzedawcy.

8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej Strony.

SPRZEDAWCA

.....

KUPUJĄCY

.....